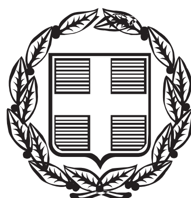


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 376**

28 Νοεμβρίου 2012

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 95610/6674

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ. 322.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17/7/23, και ειδικότερα των άρθρων 3, 9, 11, 70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.τ.λ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α΄/14-3-1983) περί «επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄/2000), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/02).

4. Την υπ' αριθμ. 6 Εγκ. 5-5-2006 περί άσκησης αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

5. Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 186 παρ. ΙΙ υποπ. ΣΤ αρ. 39.

6. Το Π.Δ. 146/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 239/Α΄/27-12-2010).

7. Την υπ' αριθμ. 340/93/30-11-1993 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης «περί αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας Νομού Κοζάνης» (ΦΕΚ 1428/Δ΄/9-12-1993).

8. Το υπ' αριθμ. 18895/20-4-2011 έγγραφο του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

9. Την υπ' αριθμ. 246/2010 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πτολεμαΐδας, με τη οποία προτείνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ 322 ώστε να δημιουργηθεί δρόμος πλάτους 4 μ. καθώς και πρασιά 4 μ.

10. Την υπ' αριθμ. 16/23-6-2011 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 5η Συνεδρίαση θέμα 2ο, στις 23-6-2011, με την οποία γνωμοδοτεί θετικά ως προς τη διάνοιξη του δρόμου, αρνητικά δε ως προς το πλάτος του δρόμου, προτείνοντας να γίνει το πλάτος 6 μ. αντί για 4 μ. μειώνοντας την πρασιά από 4 μ. σε 2 μ.

11. Την από 7-10-2011 ένσταση της Νιάρχου - Χονδροματίδου Διαμαντούλας κατά της γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ Ν. Κοζάνης.

12. Την υπ' αριθμ. 499/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Εορδαίας, που κάνει δεκτή την παραπάνω ένσταση και εμμένει στην αρχική του πρόταση.

13. Την υπ' αριθμ. 14/29-10-2012 θετική γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α Π.Ε Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 2η Συνεδρίαση Θέμα 30, στις 29-10-2012, που γνωμοδοτεί θετικά υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ 322 και συγκεκριμένα τη δημιουργία δρόμου πλάτους 4 μ. καθώς και πρασιά 4 μ. δυτικά του προτεινόμενου δρόμου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικών Υπηρεσιών, τμήμα Πολεοδομίας.

14. Τις υπ' αριθμ. 27389/17-8-2010 και 27390/17-8-2010 βεβαιώσεις Δημάρχου Πτολεμαΐδας, καθώς και το υπ' αριθμ. 24975/8-6-2011 έγγραφο του Δήμου Εορδαίας, με τα οποίο βεβαιώνεται ότι κατά 246/2010 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πτολεμαΐδας, δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις, δεν υπάρχουν οικόπεδα που να γίνονται μη άρτια, κανένα κτίριο που ανεγέρθηκε νόμιμα και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο ρυμοτομίας ή οικόπεδο που τακτοποιήθηκε βάση του ίδιου σχεδίου δε θίγεται από την εν λόγω τροποποίηση και δεν έχουμε μείωση κοινοχρήστων χώρων.

15. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄/22-4-2005) που κυρώθηκε με το άρθρο 1ο του Π.Δ. 63/2005 και το γεγονός ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή Δημοτικού προϋπολογισμού.

Και επειδή:

1. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αντίκειται στις διατάξεις της εγκυκλίου 6/5-5-2006.

2. Με την εν λόγω τροποποίηση επέρχεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Πτολεμαΐδας στο Ο.Τ. 322 και συγκεκριμένα τη δημιουργία δρόμου πλάτους 4 μ. καθώς και πρασιάς 4 μ. δυτικά του προτεινόμενου δρόμου όπως φαίνεται στο συνημμένο θεωρημένο από την Δ/νση Περιβαλλοντικών Υπηρεσιών-Τμήμα Πολεοδομίας του Δήμου Πτολεμαΐδας, τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα απόφαση και τα συνημμένα σχέδια που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν στο κτίριο της Π.Ε Κοζάνης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση της απόφασης και των συνημμένων σχεδίων που τη συνοδεύουν στο ΦΕΚ.

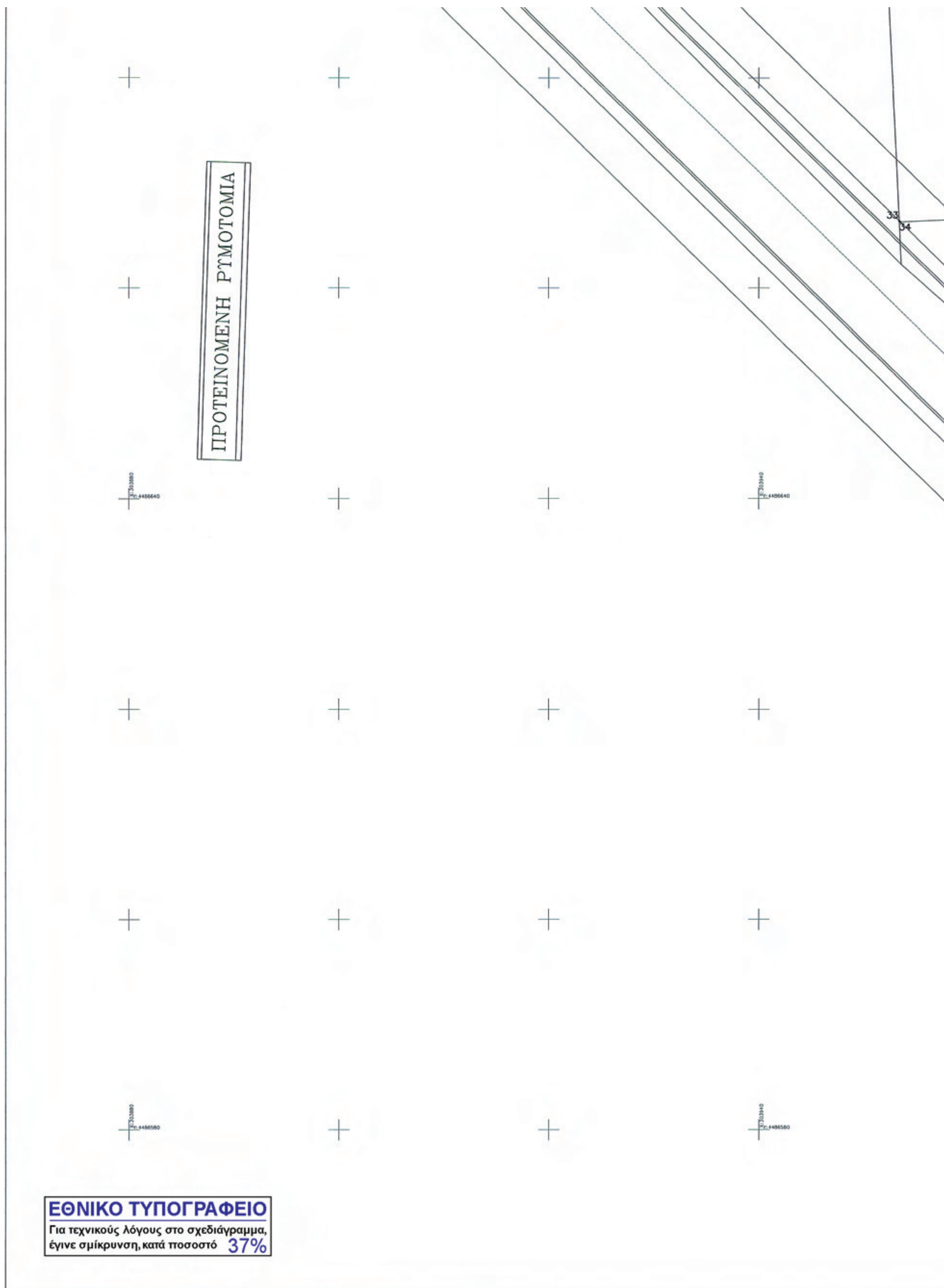
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

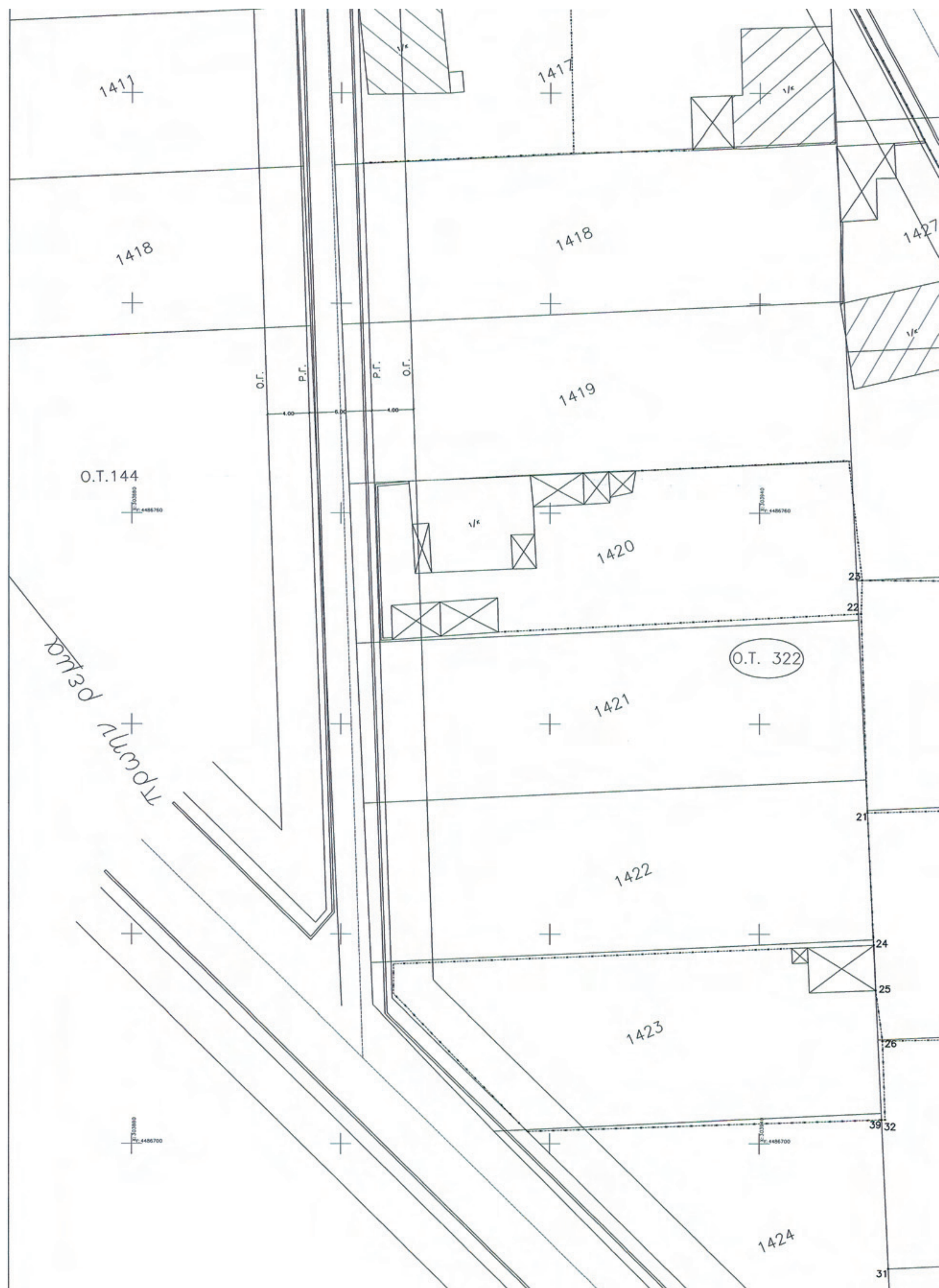
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

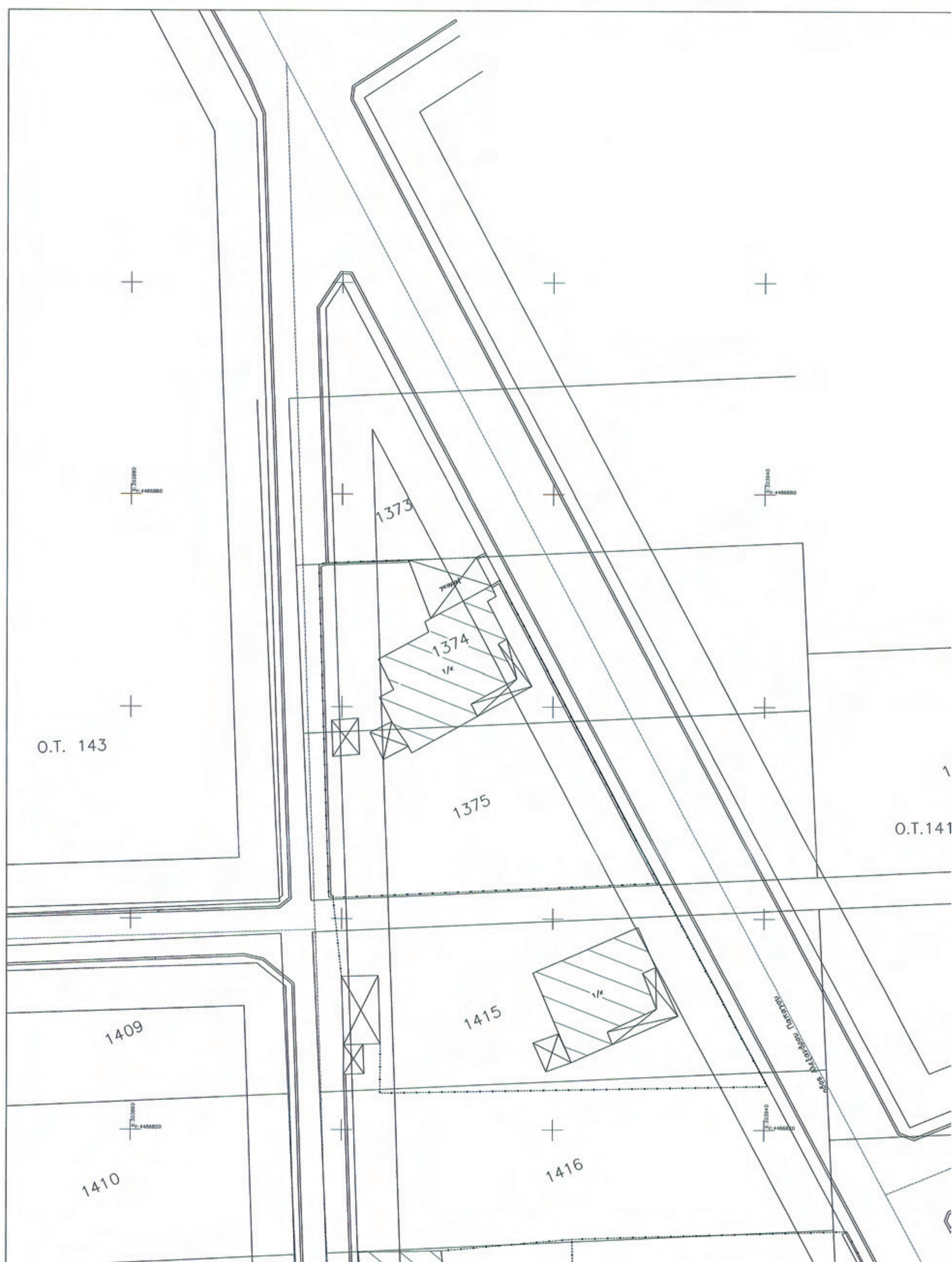
Κοζάνη, 12 Νοεμβρίου 2012

Ο Περιφερειάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%


ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
33
34
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%


1411
1417
1418
1418
1427
1419
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
Ρ.Γ.
Ο.Γ.
Ο.Τ.144
1420
Ο.Τ. 322
1421
1422
1423
1424
23
22
21
24
25
26
39
32
31


1373
1374
1375
Ο.Τ. 143
Ο.Τ.141
1409
1415
1410
1416

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 1

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	303993.19	4486627.24	14.04
2	304003.22	4486617.41	3.14
3	304005.93	4486618.99	24.55
4	304005.04	4486643.53	12.59
5	303992.46	4486642.94	15.72
1	303993.19	4486627.24	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 272.80 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 2

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
4	304005.04	4486643.53	12.59
5	303992.46	4486642.94	3.00
6	303992.32	4486645.94	12.62
7	304004.93	4486646.53	3.00
4	304005.04	4486643.53	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 37.83 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 3

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
6	303992.32	4486645.94	12.62
7	304004.93	4486646.53	20.00
8	304004.21	4486666.52	12.84
9	303991.39	4486665.92	20.00
6	303992.32	4486645.94	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 254.60 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 4

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
8	304004.21	4486666.52	12.84
9	303991.39	4486665.92	20.00
10	303990.46	4486685.90	13.05
11	304003.49	4486686.50	20.00
8	304004.21	4486666.52	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 258.81 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 5

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
10	303990.46	4486685.90	13.05
11	304003.49	4486686.50	20.76
12	304002.74	4486707.25	5.44
13	304000.18	4486712.05	10.93
14	303989.26	4486711.54	25.67
10	303990.46	4486685.90	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 332.50 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 6

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
13	304000.18	4486712.05	10.93
14	303989.26	4486711.54	23.01
15	303988.19	4486734.52	25.48
13	304000.18	4486712.05	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 125.77 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 7

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
16	303978.04	4486753.53	14.55
18	303984.89	4486740.69	8.10
19	303985.27	4486732.59	35.00
21	303950.29	4486731.53	18.95
22	303949.67	4486750.47	3.18
23	303949.76	4486753.65	28.28
16	303978.04	4486753.53	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 709.93 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 16

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
17	303983.80	4486742.75	2.33
18	303984.89	4486740.69	8.10
19	303985.27	4486732.59	1.00
20	303984.27	4486732.56	10.19
17	303983.80	4486742.75	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 9.15 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 7- ΤΜΗΜΑ 16

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
16	303978.04	4486753.53	12.22
17	303983.80	4486742.75	10.19
20	303984.27	4486732.56	34.00
21	303950.29	4486731.53	18.95
22	303949.67	4486750.47	3.18
23	303949.76	4486753.65	28.28
16	303978.04	4486753.53	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 700.78 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 8

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
19	303985.27	4486732.59	35.00
21	303950.29	4486731.53	12.56
24	303950.90	4486718.99	4.36
25	303951.09	4486714.63	4.84
26	303951.73	4486709.83	34.58
28	303986.30	4486710.58	22.04
19	303985.27	4486732.59	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 764.67 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 15

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
19	303985.27	4486732.59	1.00
20	303984.27	4486732.56	22.03
27	303985.30	4486710.56	1.00
28	303986.30	4486710.58	22.04
19	303985.27	4486732.59	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 22.04 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 8- ΤΜΗΜΑ 15

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
20	303984.27	4486732.56	34.00
21	303950.29	4486731.53	12.56
24	303950.90	4486718.99	4.36
25	303951.09	4486714.63	4.84
26	303951.73	4486709.83	33.58
27	303985.30	4486710.56	22.03
20	303984.27	4486732.56	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 742.63 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 9

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
28	303986.30	4486710.58	34.58
26	303951.73	4486709.83	7.54
32	303951.98	4486702.29	0.34
39	303951.65	4486702.28	14.19
31	303952.31	4486688.11	35.00
29	303987.27	4486689.74	20.86
28	303986.30	4486710.58	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 742.55 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 14

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
28	303986.30	4486710.58	1.00
27	303985.30	4486710.56	20.88
30	303986.27	4486689.69	1.00
29	303987.27	4486689.74	20.86
28	303986.30	4486710.58	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 20.87 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 9- ΤΜΗΜΑ 14

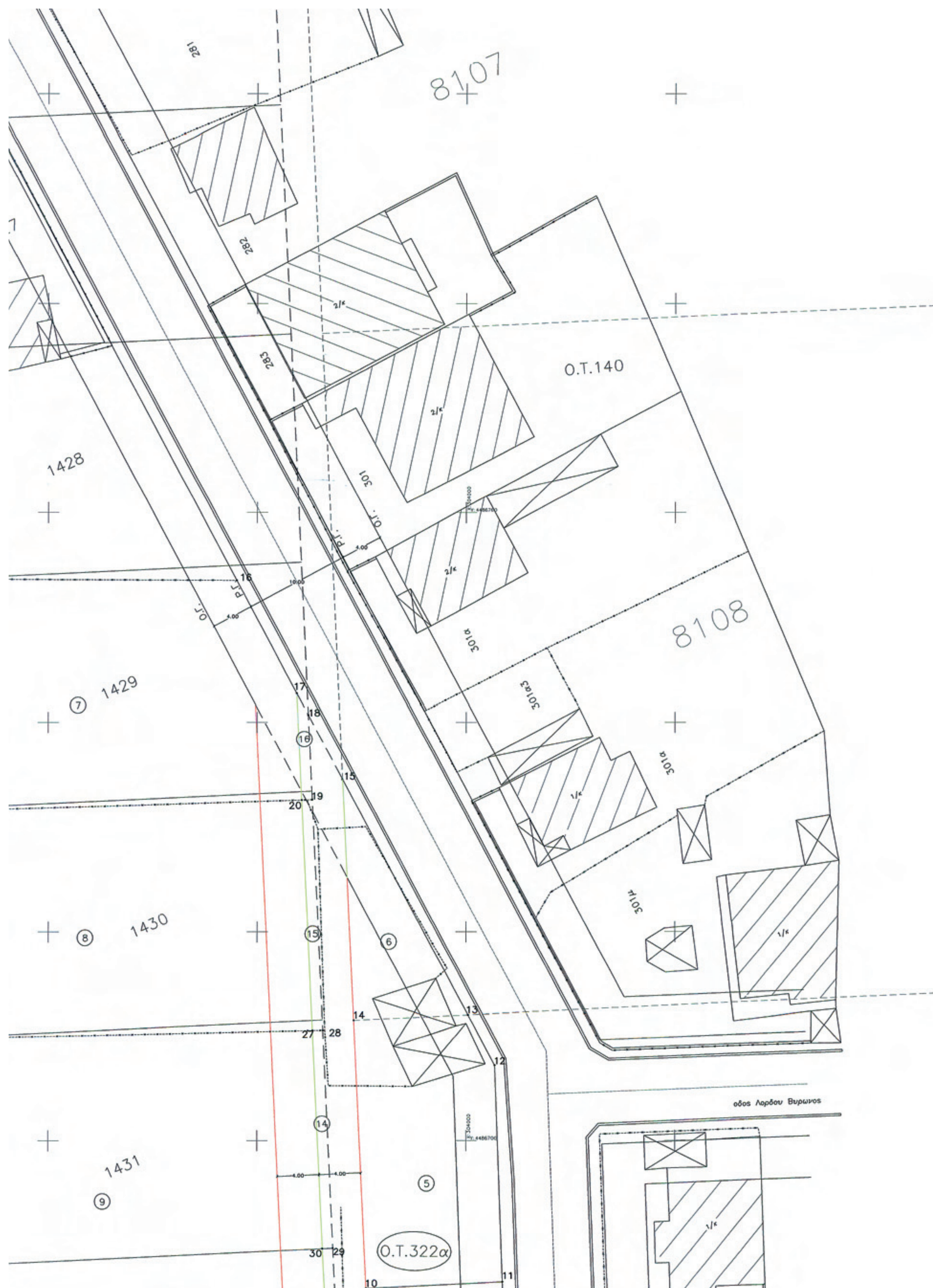
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

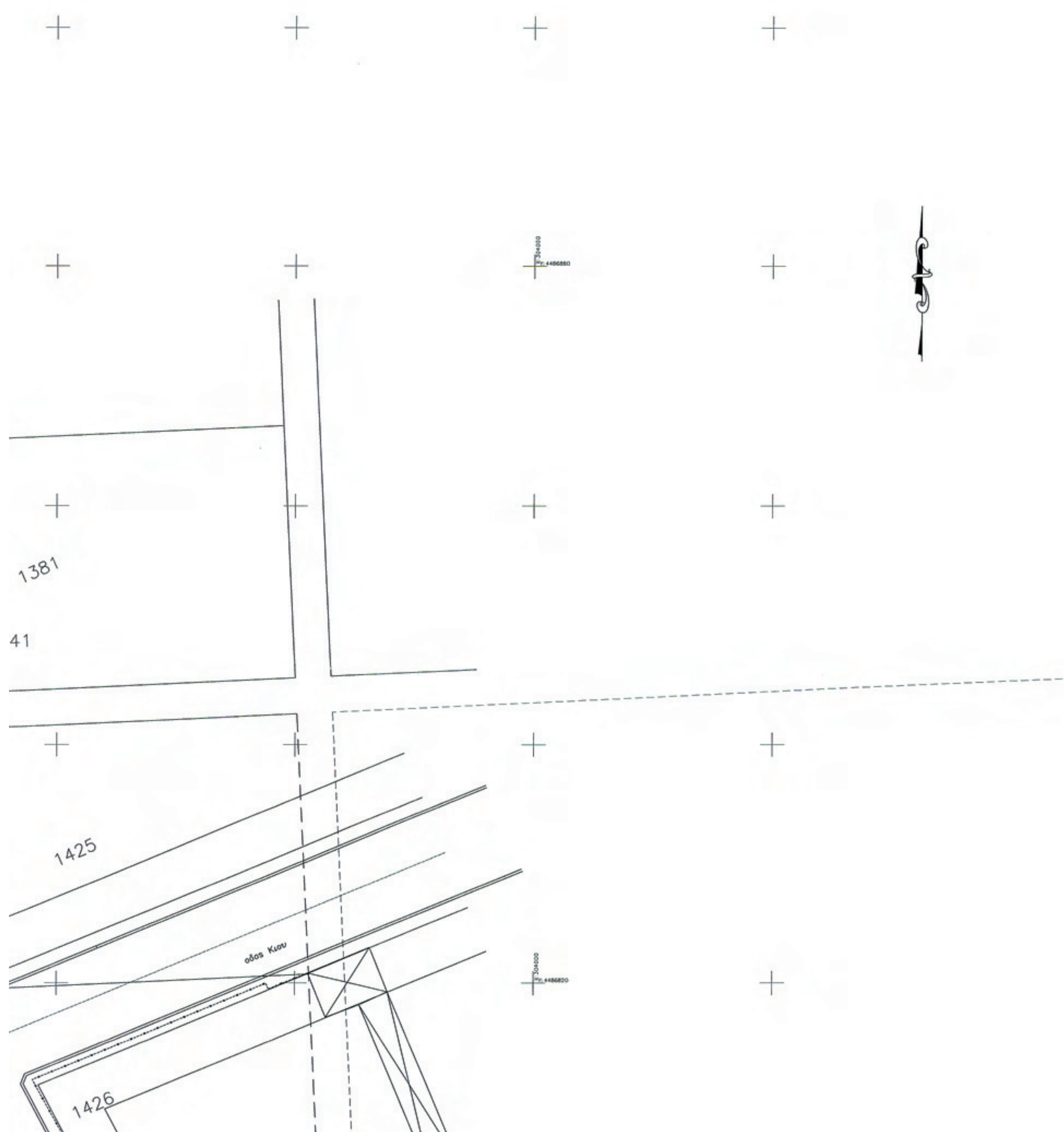
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
27	303985.30	4486710.56	33.58
26	303951.73	4486709.83	7.54
32	303951.98	4486702.29	0.34
39	303951.65	4486702.28	14.19
31	303952.31	4486688.11	34.00
30	303986.27	4486689.69	20.88
27	303985.30	4486710.56	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 721.67 μ2

1432
1433
8121
8109
8123
Ο.Τ. 260
ιδιοκτησια Κοσμιδου
οδος Αλεξανδρου Παπαγου
8,9=12.70μ.
6,9=20.00μ.
7,8=20.00μ.
6,7=12.70μ.
(4,5)=12.70μ.
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
Ρ.Γ.=Ο.Γ
302/1
302/4
302/6


8107
8108
Ο.Τ.140
Ο.Τ.322α
1428
1429
1430
1431
281
282
283
301
301α
301α3
οδος Λορδου Βυρωνος


1381
41
1425
οδος Κιου
1426

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 10			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
29	303987.27	4486689.74	35.00
31	303952.31	4486688.11	21.77
33	303953.33	4486666.37	0.13
34	303953.42	4486666.28	34.91
36	303988.29	4486667.90	21.86
29	303987.27	4486689.74	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
E = 765.10 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 13			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
29	303987.27	4486689.74	1.00
30	303986.27	4486689.69	21.86
35	303987.29	4486667.86	1.00
36	303988.29	4486667.90	21.86
29	303987.27	4486689.74	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
E = 21.86 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 10- ΤΜΗΜΑ 13			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
30	303986.27	4486689.69	34.00
31	303952.31	4486688.11	21.77
32	303953.33	4486666.37	0.13
33	303953.42	4486666.28	33.91
34	303987.29	4486667.86	21.86
30	303986.27	4486689.69	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
E = 743.24 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 11			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
30	303988.29	4486667.90	34.91
34	303953.42	4486666.28	51.32
37	303990.05	4486630.33	37.61
30	303988.29	4486667.90	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
E = 656.63 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 12			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
36	303988.29	4486667.90	1.00
35	303987.29	4486667.86	36.54
38	303989.00	4486631.36	1.47
37	303990.05	4486630.33	37.61
36	303988.29	4486667.90	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
E = 37.08 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 11- ΤΜΗΜΑ 12			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
35	303987.29	4486667.86	33.91
34	303953.42	4486666.28	49.85
38	303989.00	4486631.36	36.54
35	303987.29	4486667.86	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi − Yi+1)			
E = 619.56 μ2			

– ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

1-5-6-9-10-14-15-18-19-28-29-36-37 εμβαδο E=326.82 τ.μ.

4-5-6-7-4 εμβαδο E=37.83 τ.μ.

– ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

1-5-6-9-10-14-15-17-20-27-30-35-38 εμβαδο E=437.81 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ : Πτολεμαιδας

Δήμος : Π.Δ. της 21-10-77/22-11-77(ΦΕΚ 477 τ.Δ) όπως τροποποιηθηκε με την υπ' αριθμο
Διάταγμα: 340/30-11-93/9-12-93 (ΦΕΚ 1428 τ.Δ)
ΦΕΚ: αποφαση Νομαρχη Κοζανης
Εμβαδό: 300.00 τ.μ.
Πρόσωπο:
Βάθος:
Κάλυψη: Κ= 70.00%
Δόμηση: ΣΔ= 1.2
Οικοδ. σύστημα: Συνεχες
Μέγιστο ύψος: 16.00 μ.
Παρέκκλιση:

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ./Ο.Γ.

Η Ρ.Γ. ορίζεται από τά σημεία 3,12 σέ απόσταση 5.00μ. απο τον αξονα της οδου Αλεξανδρου Παπαγου

Η Ο.Γ. ειναι παραλληλη με την Ρ.Γ. σε αποσταση 4.00μ. απο αυτην.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ :

Η υπογραφουσα Μαρια Κοσμιδου ιδιοκτητρια τού οικοπέδου πού φαίνεται στό διάγραμμα αυτό μέ τά στοιχεία ΑΒΓΔΑ δηλώνω ότι τά όρια πού έχω υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορθά.

Ο Δηλώνων

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ :

Υπολογισμός υψομέτρου αφετηρίας μέτρησης τών υψών στό συγκεκριμένο οικόπεδο:

απο τα σημεια Α(0.00) και Β(0.00)

ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ Ν 651/77 ΦΕΚ 207/Α/27-7-77

Ο υπογραφων Ασπραγκαθος Κωνσταντινος,Τοπογραφος Μηχανικος,δηλωνω οτι το οικοπεδο ΑΒΓΔΑ με Κτηματολογικο Αριθμο ,το οποιο βρισκεται στην Πτολεμαιδα στο Ο.Τ. 322,εχει εμβαδο ε=254.00τ.μ. και ανηκει στην Μαρια Κοσμιδου,εχει ενταχθει στο Σχεδιο Πολεως Πτολεμαιδας ΔΕΝ ειναι Αρτιο σε εμβαδο αλλα χρηζει τακτοποιησεως με την ομορη δημοτικη εκταση.

ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 17-10-2004

Ο Δηλων

ΑΣΠΡΑΓΚΑΘΟΣ Σ. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΕΡΑΣ 36 - ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
Α.Μ. 62197 - ΤΗΛ.: 24630 27811
Α.Φ.Μ. 033465888 Δ.Ο.Υ. ΠΤΟΛ/ΔΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
α/α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
1	ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ, ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ, ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ, ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
2	ΔΗΜΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ
3	ΚΟΣΜΙΔΟΥ ΤΑΤΑΡΙΔΟΥ
4	ΤΟΓΡΙΔΟΥ ΚΑΤΙΝΑ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ
5	ΛΟΦΤΣΑΛΗ ΜΑΡΙΑ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7	ΑΝΔΡΟΝΙΚΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
8	ΝΙΑΡΧΟΥ – ΧΟΝΔΡΟΜΑΤΙΔΟΥ ΔΙΑΜΑΝΤΟΥΛΑ
9	ΜΟΥΡΤΙΔΗΣ ΙΓΝΑΤΙΟΣ, ΜΟΥΡΤΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗ
10	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11	ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομικη Γραμμη
- Οικοδομικη Γραμμη
- Καταργουμενη Ρυμοτομικη Γραμμη
- Καταργουμενη Οικοδομικη Γραμμη
- Ορια οικοπεδου (συμβολαιο 2957/01-08-1964)
- Ορια Αυλαγαδων Διανομης 1959
- Ορια Αγρων Διανομης 1934-35

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ ΒΕΒΑΙΩΝΕΙ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 246/2010 ΑΠΟΦ. Δ.Σ.

ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ / / 2010

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΣΙΟΥΜΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΧΟΠ. Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 5η/23-5-11
ΘΕΜΑ 2ο
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ο.Τ. 322

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΣΠΡΑΓΚΑΘΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ — ΚΛΙΜ. : 1:200

ΑΣΠΡΑΓΚΑΘΟΣ Σ. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΕΡΑΣ 36 - ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
Α.Μ. 62197 - ΤΗΛ.: 24630 27811
Α.Φ.Μ. 033465888 Δ.Ο.Υ. ΠΤΟΛ/ΔΑΣ

ΑΣΠΡΑΓΚΑΘΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 24/29-10-2012
ΘΕΜΑ 2ο
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ

ΗΛΙΑΝΝΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ
ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 95610/6674/12-11-2012 απόφαση κ. Περιφερειάρχη Δυτ. Μακεδονίας

Κοζάνη 12-11-2012

Γεώργιος Κ. Δακής
Περιφερειάρχης
Δυτικής Μακεδονίας

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004

15000376281112001 2